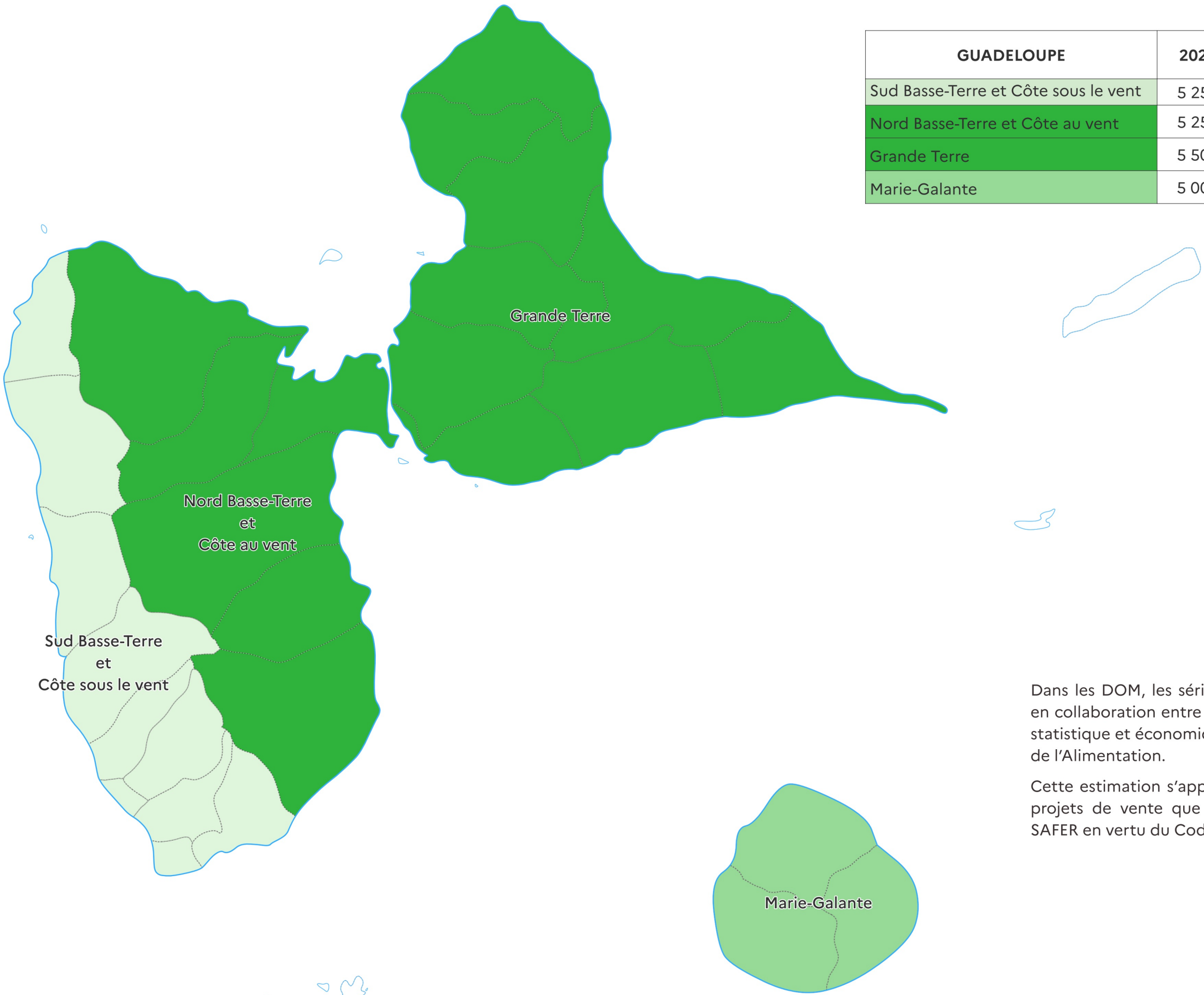


Valeur vénale des terres en 2024

euros courants / hectare

GUADELOUPE	2023	2024	Evolution 2024/2023	Minima	Maxima
Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	5 250	5 000	- 5 %	4 500	6 000
Nord Basse-Terre et Côte au vent	5 250	5 500	+ 5 %	5 000	6 000
Grande Terre	5 500	5 500	0 %	4 500	6 000
Marie-Galante	5 000	5 250	+ 5 %	ND	ND



Dans les DOM, les séries de prix sont établies à dire d'expert, en collaboration entre les Safer et les Services de l'information statistique et économique (Sise) du ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation.

Cette estimation s'appuie sur l'ensemble des notifications des projets de vente que les notaires sont tenus d'adresser aux SAFER en vertu du Code Rural.