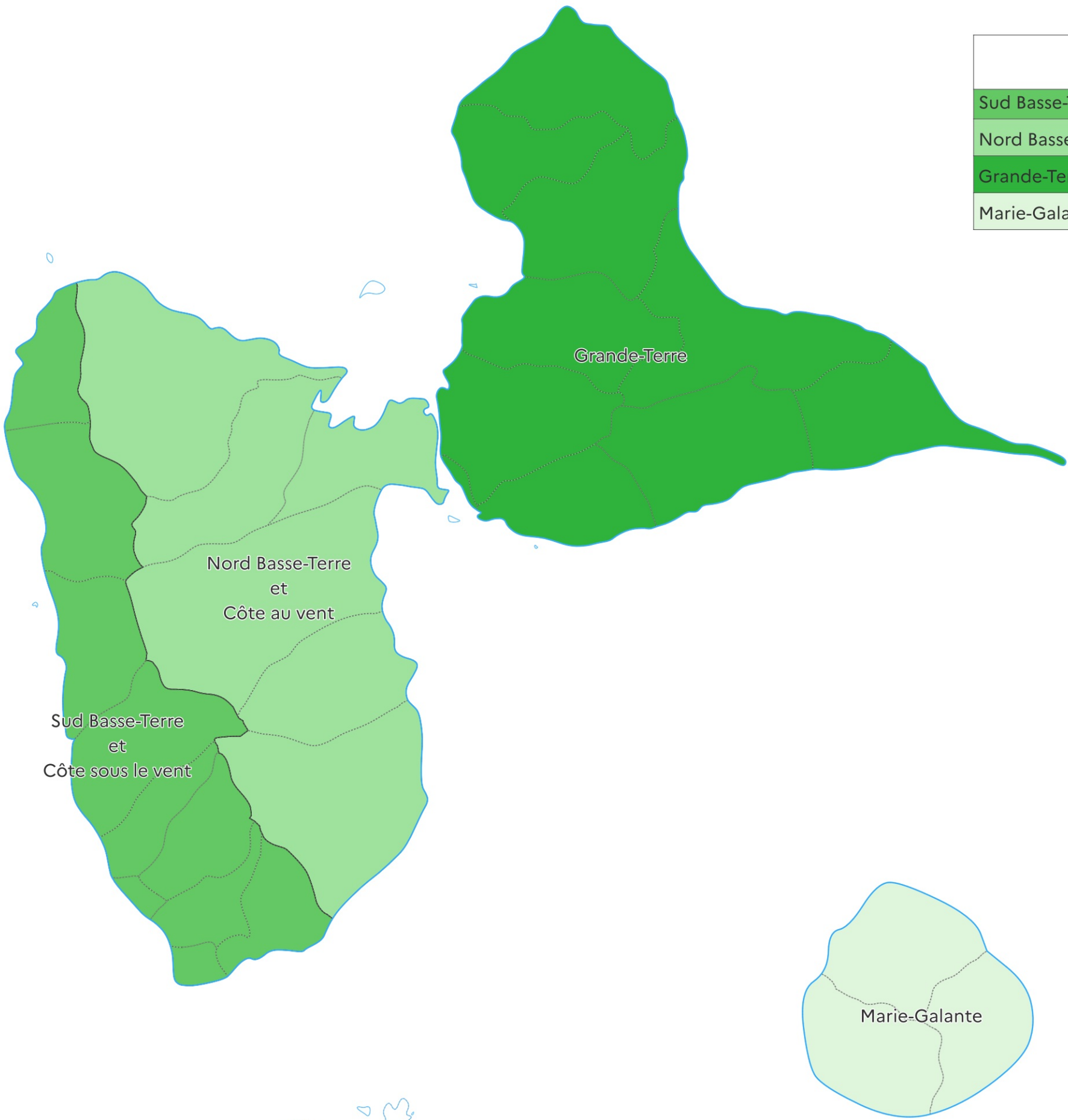


Valeur vénale des terres en 2025

euros courants / hectare

GUADELOUPE	2024	2025	Evolution 2025/2024	Minima	Maxima
Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	5 000	5 360	+ 7 %	5 000	6 000
Nord Basse-Terre et Côte au vent	5 500	5 300	- 4 %	ND	ND
Grande-Terre	5 500	5 470	- 1 %	4 500	9 000
Marie-Galante	5 250	4 500	- 14 %	ND	ND



Dans les DROM, les séries de prix sont établies à dire d'expert, en collaboration entre les Safer et les Services de l'information statistique et économique (Sise) du ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation.

Cette estimation s'appuie en particulier sur les notifications des projets de vente que les notaires sont tenus d'adresser aux SAFER en vertu du Code Rural.