

**AVIS D'APPEL A CANDIDATURES POUR L'INSTALLATION D'AGRICULTEURS  
DANS LE CADRE DE LA REFORME FONCIERE ET CESSION DE BIENS FONCIERS**

-----

La SAFER de GUADELOUPE porte à la connaissance du public qu'elle envisage d'attribuer les biens désignés ci-après qu'elle possède :

**Commune de PETIT-CANAL : Lot Agricole en GFA Réforme Foncière**

\* Lieu-dit «Saint-Julien» - référence cadastrale AC 275 - surface de 6 ha 11 a 05 ca environ - PLU : A - parcelle libre

**Commune LE MOULE : Lot Agricole en GFA Réforme Foncière**

\* Lieu-dit «Boissière» - références cadastrales BE 228 - surface de 1 ha 89 a 68 ca et BE 229 - surface de 2 ha 22 a 35 ca [surface totale : 4 ha 12 a 03 ca environ] - PLU : A - parcelle libre

\* Lieu-dit «Route de Douville» - référence cadastrale BE 213 - surface de 2 ha 06 a 32 ca environ - PLU : A - parcelle libre

**Commune de SAINTE-ROSE : Lot Agricole [Parcelles destinées à l'agroforesterie]**

\* Lieu-dit «Bois de Belle Plaine» - référence cadastrale AZ 1552ppF4 - surface de 6 ha 74 a 82 ca environ - PLU : A - parcelle libre bâtie

\* Lieu-dit «Bois de Belle Plaine» - référence cadastrale AZ 1603ppP6 - surface de 3 ha 95 a 18 ca environ - PLU : A - parcelle libre bâtie

\* Lieu-dit «Bois de Belle Plaine» - référence cadastrale AZ 1603ppP10 - surface de 9 ha 72 a 74 ca environ - PLU : A - parcelle occupée bâtie

**Commune de PETIT-BOURG : Lot Agricole**

\* Lieu-dit «Route de Tourment Cesarion» - référence cadastrale AC 2072 - surface de 1 ha 38 a 05 ca environ - PLU : A - parcelle libre

**Commune LE MOULE : Lot Agricole**

\* Lieu-dit «Beaumont» - référence cadastrale AK 926ppP1 - surface de 4 ha 15 a 11 ca environ - PLU : A - parcelle libre

**Commune de SAINTE-ROSE - Cession de biens fonciers**

\* Lieu-dit «Bois de Belle Plaine» - référence cadastrale AZ 1552ppF3 - surface de 52 a 17 ca environ - PLU : A - parcelle occupée bâtie

\* Lieu-dit «La Boucan» - référence cadastrale BC 582 - surface de 1 a 16 ca environ - PLU : UB - parcelle occupée

\* Lieu-dit «Béron» - référence cadastrale BD 584 - surface de 79 ca environ - PLU : UC - parcelle occupée bâtie

**Commune LES ABYMES : Cession de biens fonciers**

\* Lieu-dit «Caduc» - références cadastrales AH 422 - surface de 4 a 41 ca environ, AH 423 - surface de 6 a 31 ca environ, AH 424 - surface de 12 a 34 ca environ, AH 425 - surface de 9 a 48 ca environ, AH 426 - surface de 10 a 31 ca environ, AH 427 - surface de 13 a 31 ca environ, AH 428 - surface de 10 a 02 ca environ, AH 495 - surface de 14 a 49 ca environ, AH 509 - surface de 35 ca environ, AH 510 - surface de 32 ca environ, AH 511pp - surface de 22 a 47 ca environ, AH 516 de 1 a 07 ca environ, AH 518 - surface de 53 ca environ, AH 522 - surface de 1 a 25 ca environ, AH 523pp - surface de 27 a 07 ca environ [surface totale : 1 ha 33 a 73 ca environ] - PLU : UG - parcelles libres - Cession en une seule unité foncière.

\* Lieu-dit «Caduc» - référence cadastrale AH 1061 - surface de 74 a 68 ca environ - PLU : UG - parcelle libre

**Commune de MORNE-A-L'EAU - Cession de biens fonciers**

\* Lieu-dit «Favrot Davrain» - référence cadastrale BP 279 - surface de 33 a 62 ca environ - PLU : UG - parcelle libre

\* Lieu-dit «Labuthie» - référence cadastrale BV 79 - surface de 4 a 75 ca environ - PLU : UG - parcelle occupée bâtie

\* Lieu-dit «Blain» - référence cadastrale BV 199 - surface de 9 a 47 ca environ - PLU : UBi - parcelle libre

\* Lieu-dit «Gressier» - référence cadastrale BV 425 - surface de 17 a 06 ca environ - PLU : UG - parcelle occupée bâtie

\* Lieu-dit «Labuthie» - référence cadastrale BT 1033 - surface de 9 a 92 ca environ - PLU : UG - parcelle occupée bâtie

**Commune de PETIT-CANAL - Cession de biens fonciers**

\* Lieu-dit «Duval» - référence cadastrale AE 471 - surface de 12 a 47 ca environ - PLU : A - parcelle occupée

**Commune LE MOULE - Cession de biens fonciers**

\* Lieu-dit «Acomat» - références cadastrales AK 503 - surface de 10 a 04 ca et AK 504 - surface de 10 a 14 ca [surface totale : 20 a 18 ca environ] - PLU : A/UG - parcelles occupées

**Commune de ANSE-BERTRAND - Cession de biens fonciers**

\* Lieu-dit «Fond Rose» - référence cadastrale AK 520 - surface de 97 ca environ - PLU : U2 - parcelle occupée

**Pour les lots agricoles en GFA Réforme Foncière et lots agricoles, une fiche de candidature est à retirer et retourner à la SAFER avant le délai ci-après.**

**A noter que seules les candidatures complètes seront acceptées.**

**Pour les cessions de biens fonciers, il appartient aux candidats de faire une demande écrite avec une offre de prix hors taxe et de préciser les conditions de paiement.**

**Lors du dépôt de la candidature, il sera exigé du candidat que la parcelle est faite l'objet d'une visite par confirmation écrite avant toute offre.**

Les personnes intéressées devront déposer leur candidature par courrier au plus tard le **Mercredi 30 Novembre 2022** (cachet de la poste faisant foi) à SAFER DE GUADELOUPE - Immeuble Patio de Houelbourg - Z.I. de JARRY - B.P. n° 2063 - 97192 JARRY CEDEX.

**Passé ce délai, les demandes ne seront pas prises en considération.**

Cet avis peut être consulté sur le site de la Préfecture de Guadeloupe : <http://www.guadeloupe.gouv.fr> et également sur le site de la SAFER <http://www.safer-guadeloupe.com>.

Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la SAFER à l'égard des candidats.

Pour la SAFER,  
Le Président Directeur Général